



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Dubravki Kuveždić, u stečajnom postupku nad dužnikom Anchor AM d.o.o. Osijek, Kapucinska 31, OIB 20080494958, odlučujući o prijedlogu ŽDO u Osijeku za određivanje privremene mjere, izvan ročišta, 7. svibnja 2024.,

riješio je

I Do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, dužniku Anchor AM d.o.o. Osijek, Kapucinska 31, OIB 20080494958, MBS 030251747

#### **određuje se privremena mjera**

kojom se zabranjuje raspolaganje imovinom dužnika, te isti može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja Mladena Beljo iz Vinkovaca, A. Mihanovića 1, OIB 76591147167, imenovan rješenjem ovog suda poslovni broj St-225/2024-7 od 16. travnja 2024.

II Ovo rješenje će se objaviti na mrežnim stranicama-e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku, te se pozivaju dužnikovi dužnici da svoje obveze ispunjavaju vodeći računa o ovom objavljenom rješenju.

III Zabrana raspolaganja imovinom odnosi se na:

a) pokretnine i to motorna vozila marke:

- BMW, 320 D X-DRIVE/SERIJA 3, 2021., broj šasije: WBA31DZ030FM05493, reg. oznake: OS744PP,
- LAMBORGHINI, 4.0 V8/URUS, 2022., broj šasije: ZPBEA1ZL0NLA19796, reg. oznake: OS660PB,
- BMW, SERIJA 7, 2016. broj šasije: WBA7C21000G480402, reg. oznake: OS444MF

b) Nekretnina upisane u:

- zk.ul. 16986, k.o. Osijek, k.č.br. 4998/1, kuća, šupa i dvor, Ulica K. A. Stepinca 59 od 257 m<sup>2</sup>, 2
- zk.ul. 80, k.o. Osijek, k.č.br. 3994 od 13127 m<sup>2</sup>, ZK tijelo I – 31. suvlasnički dio: 2/14 dijela, ZK tijelo V – 2. vlasnički dio: 1/1, ZK tijelo XVIII – 2. vlasnički dio: 1/1, ZK tijelo XI – 5. suvlasnički dio: 1/3, ZK tijelo XII – 12. suvlasnički dio: 8/24
- zk.ul. 4884, k.o. Osijek, k.č.br. 5256 od 883 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 3142/10000, etažno vlasništvo (E-6) - knjiga položenih ugovora za k.o. Osijek, poduložak br. 4978.

c) Poslovne udjele u trgovačkim društvima:

- JADRO OSK d.o.o., OIB: 20109343443 (100% udjela),
- CSINGI LINGI CSARDA d.o.o., OIB: 27845322187 (100% udjela),
- MAGNAR d.o.o., OIB: 33096246472 (100% udjela),
- DHO d.o.o., OIB: 57248076986 (60% udjela),
- HUBER & ELMWOOD DISTRIBUCIJA d.o.o., OIB: 58346429386 (100% udjela),
- CASTELLUM ART d.o.o., OIB: 64111076900 (100% udjela),
- HUBER & ELMWOOD ODRŽAVANJE d.o.o., OIB: 64942816024 (100% udjela),
- CENTRALNA KUHINJA d.o.o., OIB: 82964779924 (100% udjela),
- GASTRO GERILA d.o.o., OIB: 89882097492 (100% udjela),
- ANCHOR C&D d.o.o., OIB: 95621802384 (80% udjela).

IV Zabrana raspolaganja imovinom ima se upisati u registar.

V Nalaže se RH MUP Policijska uprava Osječko-baranjska da provede upis ovog rješenja u Registar motornih vozila i zabranu raspolaganja motornim vozilima iz točke IIIa) ovoga rješenja.

VI Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku da provede upis ovog rješenja u zemljišnim knjigama i zabranu raspolaganja na nekretninama iz točke IIIb) ovog rješenja.

VII Nalaže se sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku da provede upis ovog rješenja u sudskom registru te da upiše zabranu raspolaganja poslovnim udjelima iz točke IIIc) ovog rješenja

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-225/2024 od 16. travnja 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Anchor AM d.o.o. Osijek, Kapucinska 31, OIB 20080494958, MBS 030251747, te je istim rješenjem imenovan privremeni stečajni upravitelj Mladen Beljo iz Vinkovaca - automatskom dodjelom, sa zadatkom izrade izvješća o financijsko – gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

2. Člankom 118. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ), uz ostalo propisano je da će sud naknadnim rješenjem po službenoj dužnosti odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne, te je stoga sud, po prijedlogu vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po ŽDO Osijek, sukladno članku 118. stavak 1., te stavka 2. točka 2., SZ-a, do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, odredio privremenu mjeru kojom je zabranjeno dužniku raspolaganje imovinom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

U Osijeku 7. svibnja 2024.

Zapisničar:  
Darija Miličević

S U D A C :  
Dubravka Kuveždić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30867-302ef**

Kontrolni broj: **09b07-85092-a99de**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Dubravka Kuveždić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.